

Ing. arch. Michaela Bicencová

Fibichova 619

407 21 Česká Kamenice

Vaše žádost ze dne, značka:  
03.10.2024

Naše značka:  
006240076

Vyřizuje:  
Hana Cinkaničová

dne:  
18.11.2024

**Věc: Dodatek - KULTURNÍ DŮM ČESKÁ KAMENICE rekonstrukce vybraných prostor 3.NP, svobodná škola**

### **Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., *ve znění pozdějších předpisů*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: ul. Komenského 288, 407 21 Česká Kamenice, 3.NP

Stavebník: Město Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Projektant: Ing. arch. Michaela Bicencová, Fibichova 619, 407 21 Česká Kamenice

Č. zakázky: neuvedeno

Datum: 10/2024

Předmětem předložené dokumentace je budova č.p. 288 – Kulturní dům v České Kamenici. Stavební úpravy se týkají interiéru vybraných místností budovy ve 3.NP novodobější přístavby. Cílem rekonstrukce je především obnova dílčích vnitřních prostor pro potřeby svobodné školy, která se do těchto prostor má přestěhovat. Uvnitř budou provedeny pouze drobné stavební úpravy, které umožní provoz svobodné školy (Děti ve věku prvního i druhého stupně základní školy). Do stávajících prostor 3.NP přístavby kulturního domu má být přesunut provoz svobodné školy, která dnes sídlí v provizorních prostorách ve Františkově nad Ploučnicí.

V rámci úpravy prostor ve 3.NP přístavby bude upravena pozice SDK příček. Pozice příčky oddělující budoucí učebnu s šatnou a chodbou bude posunuta tak, aby prostor učebny byl maximálně zvětšen – pozice příčky tedy bude posunuta až ke dveřím do chodby s kabinetem. Místnost č. 3.29 bude tedy zvětšena z 73,32 m<sup>2</sup> na 92,75 m<sup>2</sup> a **bude rozdělena na dvě místnosti (třídy)**.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností, dle ust. § 2 odst. 2 a současně dle ust. § 6 odst. 1 písm. f) - školská zařízení.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky

**Závěr:** Projektová dokumentace nevyhovuje bezbariérovému přístupu, je třeba v dohledné době vybudovat výtah, který bude obsluhovat všechna NP a v případě školských zařízení je třeba v každém NP vybudovat bezbariérové WC. V současné době bude škola sloužit pouze pro zdravé žáky.

Nemáme námitek proti vydání stavebního povolení, pokud bude dále pracováno na PD, aby byl zajištěn bezbariérový přístup a další PD s námi bude konzultována, původní stanovisko z 7.11.2024 č.j. 006240073 zůstává v platnosti.

S pozdravem

**Hana Cinkaničová, odborný konzultant**

Adr. střediska: Mírové náměstí 1175/5, 405 02 Děčín IV.

Adr. doručovací: Lipová 245, 407 01 Jílové u Děčína

737 609 815, hana@cinkanicova.cz